

# 《地方政府融资的主要方式与项目融资模式》课程大纲

---

## 【课程对象】

- 1、地方政府财政、经济及企业管理机构相关人员、金融机构风险控制人员、平台公司高层管理者
- 2、专业服务机构：商业银行、资产公司、投资银行、信托机构、咨询公司、财务顾问、律师等

## 【课程模块】

### 【1】十九大后宏观经济、融资平台与政府融资背景：

- 1、2020 中央经济工作会议、最新金融政策环境；
- 2、十九大后宏观经济与供给侧改革；
- 3、经济政策、金融工具与地方政府债务；
- 4、十九大后我国政府债务情况与风险及其对银行的影响；
- 5、地方政府融资平台违法违规举债融资问题；
- 6、2016 年和 2017、2018 年地方政府一般债务余额；
- 7、2019 年中国金融业发展趋势分析与政府融资；

### 【2】十九大后政府债务管理理论与融资平台问题：

- 1、十九大后地方政府举债权限、方式、用途及机构设置；
- 2、地方政府债务管理体制：市场约束型、共同协商型、制度约束型、行政控制型；
- 3、地方政府债务风险的特点与形成的原因；
- 4、政府融资平台普遍存在问题与财政债务警戒；
- 5、地方政府投融资模式重构；
- 6、政府融资平台举债融资行为最新要求
- 7、财预〔2017〕50 号意义
- 8、地方政府禁止事项与 PPP 监管重点；
- 9、融资担保清理清理案例分析；
- 10、政府与社会资本方的合作管理；
- 11、案例分析：XX 省加强政府债务管理措施；

### 【3】地方政府融资模式主要模式：

- 1、财政拨款投资、土地储备制度融资
- 2、债务性融资：国内外贷款、证券市场融资
- 3、债务性融资：政府债券、信托产品创新
- 4、资产证券化、政府融资性担保
- 5、BOT、BT、TBT、TBT、BDOT
- 6、政府 PPP 融资与创新基金模式
- 7、政府产业引导基金模式、政府专项债券融资方式、地方融资平台带来的其他资金周转方式
- 8、地方政府举债融资行为最新要求与债融创新、国债、城投债、地方债、非标准化债权、政府购

买服务

- 9、地方政府融资平台市场化转型与融资策略：泛金融、类金融、地产、项目管理业务
- 10、银行业金融机构落实对政府债的最新监管政策
- 11、地方政府购买服务与融资平台监管、财预〔2017〕87号、财预〔2016〕152号、财预[2015]225号
- 12、地方政府债务风险分类处置政策对平台公司的影响

#### 【4】地方政府产业基金、PPP基金与PPP资产证券化：

- 1、政府投资基金设立及管理；
- 2、地主政府产业基金案例分析（分析项目的主体结构、融资方式、风险分担方式、合同设计、技术指标、运行管理、退出机制）；
- 3、中国PPP基金与PPP立法解读。
- 4、项目公司开展资产证券化优化融资安排
- 5、PPP项目资产证券化工作程序
- 6、PPP国家项目申报、专项资金申请与PPP财务管理：

#### 【5】项目融资模式与创新策略

- 1、地方政府融资平台转型背景与发展路径；
- 2、融资平台的政策分析、影子银行体系与地方政府的隐性融资风险；
- 3、PPP、BOT、BT融资创新、资源性融资创新；
- 4、产品支付、融资租赁、ABS融资、经营城市无形资源、民间融资等
- 5、融资平台公司转型大势所趋，几类市场化转型模式；
- 6、融资平台公司转型开展金融、类金融、地产、项目管理业务；
- 7、政府、平台公司在经营性业务、非经营性业务方面的权利义务关系；
- 8、政府和融资平台分割：部分不适合做PPP的项目与融资平台操作；
- 9、融资平台公司转型难点与未来转型主要方向；
- 10、政府投资基金设立及管理；
- 11、案例：地方投融资平台业务转型着眼领域与竞争力。

#### 【6】政府项目融资模式改革创新：

- 1、平台公司转型政策的影响；
- 2、地方政府债务管理新规及对相关业务的风险控制；
- 3、地方债管理新政出台，积极应对措施；
- 4、平台公司如何实现转型突破；
- 5、十九大后推动国有资源整合；
- 6、发展经营性业务，推动业务多元化；
- 7、政府项目创新融资模式、商业银行在地方政府项目中的金融化运作；
- 8、剥离政府投融资职能，成为产业经营主体；
- 9、政府项目投资转型案例分析；
- 10、案例：地方投融资平台业务转型着眼领域与竞争力；
- 11、案例：加大产业布局，成为地方产业升级的引导者和重要推手。

## 【主讲导师】

许志勇博士：