
《国有资产处置管理实务》课程大纲

【课程对象】

资产管理公司、资产处理置部门、担保公司中高层管理人员

【课程模块】

一、宏观经济与资产管理金融政策

- 1、新常态下的中国经济趋势；
- 2、中国最新国家金融政策分析；
- 3、中国资本市场与投融资环境分析；
- 4、最新资产管理相关金融政策；

二、资产管理公司处置不良资产方式实务

- 1、收购并经营金融机构剥离的不良资产；
- 2、债务追偿；
- 3、对所收购不良贷款形成的资产进行资产置换、重组、租赁或者以其他形式转让与销售；
- 4、债权转股权，并对企业阶段性持股；
- 5、资产管理范围内公司的上市推荐及债券、股票承销；
- 6、经相关部门批准的不良资产证券化；
- 7、发行金融债券，商业借款，向金融机构借款和向中国人民银行申请再贷款；
- 8、根据市场原则，商业化收购、管理和处置境内金融机构的不良资产；
- 9、接受委托，从事经金融监管部门批准的金融机构关闭清算业务（审计与破产清算）；接受财政部、中国人民银行和国有银行的委托，管理和处置不良资产；接受其他金融机构、企业的委托，管理和处置不良资产；
- 10、运用现金资本金对所管理的政策性和商业化收购不良贷款的抵债实物资产进行必要直接投资；
- 11、资产管理范围内的担保；财务及法律咨询，资产及项目评估；
- 12、经中国银行业监督管理委员会等监管机构批准的其他资产管理业务活动；
- 13、资产处置综合案例；

三、资产全生命周期与资产处置

- 1、全生命周期概念；
- 2、资产管理的八大阶段；
- 3、资产处置与资产优化；
- 4、融资能力与资产管理；
- 5、资产管理案例分析；

四、国有资产收购、债权收购、债权转股权收购

- 1、资产收购的概念、范围；
- 2、收购对象、条件与方式；

3、收购程序；

五、国有资产综合管理

- 1、资产管理概述；
- 2、债权资产管理的概念；
- 3、债仅资产调查与核实；
- 4、债权资产的日常管理；
- 5、债权资产的风险管理；
- 6、股权资产管理；
- 7、实物资产管理；
- 8、特殊情况下的资产管理；
- 9、对改制企业的资产管理；
- 10、不良资产清收、保全信贷资产；
- 11、资产公司合激励机制和责任追究制；

六、投资银行与国有资产管理业务的协同

- 1、资产管理行业：发展特征与现实态势；
- 2、资产管理业务与投行业务的结合：“融资+融智；”
- 3、如何在资管+投行战略中构建最优业务模式；
- 4、资产管理业务与投行业务的结合：“融资+融智”；
- 5、投资银行+资产管理+财富管理：综合金融服务能力的建设；
- 6、实现国有轻资产业务发展，创新完善投融资+财务顾问业务模式；
- 7、探索参与跨境投行资管业务市场：现实情况和行动步骤；
- 8、以“投行+资管”模式推动资管业务机会的发掘；
- 9、资管业务中资产配置的最新策略；

七、大资管时代下国有资管投行业务实践

- 1、国有并购业务市场：业务机会正在到来
 - (1)并购金融业务：市场环境 with 业务机会
 - (2)并购资产管理：流程和优势
 - (3)并购资管业务模式的构建与选择
- 2、国有并购资产管理业务实践与创新
 - (1)产品设计与交易结构：表内与表外的融合
 - (2)并购资管业务的风险识别与控制
 - (3)启动并购类资管：业务的重点营销方向
- 3、国有并购资产管理实务
 - (1)如何进行产品配置：并购贷款+并购债券+并购理财三位一体
 - (2)并购基金的运作：三种盈利模式
 - (3)股权与债权的结合：不同案例的比较
 - (4)为海外并购提供可行的解决方案
- 4、拥抱资本市场：资产管理业务的终极目标
 - (1)股权融资业务：资产业务创新的前沿
 - (2)股权收益权产品：产品结构与风险控制
 - (3)资本金用途股权融资业务：案例分析
 - (4)股票增发类理财：直接投资与间接投资的结合

(5)PPP 业务的模式：抓住趋势性机会

5、国有资产管理中的标准化市场投资

(1) 股票质押式回购投资：场内和场外模式的对比

(2) 挂钩标的指数类投资：交易结构和业务解决方案

(3) 二级市场交易配资：业务方案与风险控制

6、国有资产管理业务的基金投资与其他

(1) 介入产业基金市场：多样化的商业模式

(2) 资产管理中的基金业务：若干业务案例

(3) 创新供应链金融理财新模式

(4) 其他