
《十三五中国产业园区环境、政策及发展趋势分析》课程大纲

【课程对象】

- 1、地方政府财政、产业办、经济及企业管理机构相关人员、金融机构风险控制人员、平台公司高层管理者
- 2、专业服务机构：商业银行、资产公司、投资银行、信托机构、咨询公司、财务顾问、律师等

【课程模块】

一、2020 金融经济形势与产业园区发展

- 1、2020 最新宏观经济环境分析
- 2、十九大后宏观经济与供给侧改革
- 2、新冠肺炎疫情与 2020 宏观金融经济走势
- 2、2020 中央经济工作会议与近期中央宏观金融政策
- 3、2020 年的潜在危机与产业园区发展；
- 4、产业园区发展大数据生态创新

二、十三五中国产业园区基本情况分析

- 1、产业园区的演化趋势分析
- 2、产业园区的发展模式分析
- 3、园区公共服务平台架构分析
- 4、园区公共服务平台构成要素分析
- 5、园区公共服务平台运营与服务
- 6、园区公共服务平台建设与保障

三、十三五中国产业园区运行现状分析

- 1、产业园区发展历程分析
- 2、产业园区发展规模分析
- 4、产业园区经营效益分析
- 5、产业园区投资与开发风险
- 6、产业园区发展问题分析
- 7、产业园区发展趋势分析

四、中国产业园区环境分析

- 1、产业园区产业投资金融环境分析
- 2、产业园区产业投资政治环境分析
- 4、产业园区产业投资社会环境分析
- 5、产业园区产业投资文化环境分析
- 5、产业园区产业投资技术环境分析

五、中国产业园区的政策分析

-
- 1、2020 中国产业园区的金融政策分析
 - 2、2020 中国产业园区的财政政策分析
 - 3、2020 中国产业园区的区域产业政策分析
 - 4、产业园金融创新主要方式、投资基金引进与平台金融公司构建
 - 5、产业园融资七大模式与产业平台金融创新
 - 6、产业园产业基金运营六大模式
 - 7、产业园与其他金融公司运作
 - 8、产业园战略定位、市场化转型与方向（案例分析）

9、4月30日,中国证监会、国家发改委联合发布《关于推进基础设施领域不动产投资信托基金(REITs)试点相关工作的通知》(下称《通知》),并出台配套指引。根据《通知》,基础设施 REITs 此次聚焦于新基建、交通、能源、仓储物流、环境保护、信息网络、园区开发七大领域。---产业园融资新政解读

六、十三五中国产业园区开发主体分析

- 1、产业园区开发模式分析
- 2、园区住宅开发主体分析
- 3、园区商业开发主体分析
- 4、园区工业开发主体分析
- 5、政府对园区产业的规划

七、中国产业园区细分领域投资分析

- 1、高新技术产业园投资分析
- 2、工业园区投资分析
- 3、专业园区投资分析

八、中国领先产业园区经营状况分析

九、中国产业园区招商引资策略与建议