

## 《园区规划地理环境的应用》

侯志荣 主讲

### 【课程背景】

现代产业园区，在建造之前，没有把传统环境学融入到里面去。在建造好后，才发现  
问题频发。不止是整体的运营能力低，更多原因是意外事件频发。

造成这一切的主要原因是什么？

人气低迷，原因何在？

工厂租住后生意不佳，原因何在？

企业在经营中意外事件多，什么原因导致？

新型的产业园区布局规划当中，如何正确的环境布局规划设计？

课程设计作者，十五年传统地理环境学的研究与应用，结合了传统地理环境学八大门派理  
论，及商业环境规划学，及实际的地理环境现象所引发的现象，设计了此套课程。

### 【课程栏目】 国学应用 易经地理 商业环境

### 【课程对象】

企业家 总裁班 产业园区规划 私人银行，金融，保险 VIP 客户会

### 【课程时间】 标准版 2 天 精华版 1 天

### 【课程收益】

- 1.传统地理学的原理与应用
- 2.大型产业园区经营效率低的原因
- 3.经营过程中形成的意外事件与环境原因
- 4.工业厂房的环境布局策划
- 5.产业园区的环境布局策划
- 6.干支学对管理的应用
- 7.流年对企业的战略决策

## 8.2023 年经济的预测分析

### 【课程特色】

课程从传统地理环境学为理论依据，与实际的办公室布局策划应用。以图文，理实结合式通俗易懂的授课形式相融合。让经营管理者，对地理环境学的原理和应用正确的了解，与大型产业园区的规划要重点考虑的环境因素

### 【授课风格】

轻松教学：PPT 图文 理实结合

实战互动：办公室现场的环境分析

### 【课程大纲】

#### 一、八卦与九星原理与应用

1. 阴阳五行的原理
2. 传统地理学的门派及原理
3. 洛书的原理与环境应验
4. 三元九运对企业的战略指导
5. 后天数九运下全球经济预测分析
6. 先天数二元八运下对投资的领域战略分析

#### 二、产业园区的定位与环境布局

1. 九运下产业园区的定位与发展导向
2. 产业园区的功能与规划
3. 产业园区在拿地时要考虑的地理因素
3. 产业园区的建筑风水应用
4. 立向的标准
5. 大门的开方与玄空挨星标准要求
6. 内部功能区的环境布局规划范

#### 三、厂房的大门的开方与环境学标准要求

- 1.大玄空学的零正计算法则
- 2.玄空学中收山出煞与收水出煞的原理与应用
- 3.大门的方位要符合建筑风水标准
- 4.门的形状与环境学标准要求
- 5.案例分析：引发极端事件的环境原因
- 6.产业园区整体运营效率低的原因
  - 1) 开门方位
  - 2) 案例分析
- 7.引发产业园区意外事件的环境因素
  - 1) 容易引发伤灾大门开方
  - 2) 案例分析

#### **四．主楼的方位与玄空学挨星要求**

- 1.内部功能区的划分
- 2.办公主楼的方位与杨公地理标准
- 3.主楼方位与玄空学挨星有利方要求
  - 1) 案例分析：引发经营效率低下的原因

#### **五．生产车间的方位规划**

- 1.车间的方位与玄空挨星要求
- 2.车间意外事件多的原因
  - 1) 案例分析：引发意外事件的车间方位
  - 2) 挨星七星下的负面现象

#### **六.食堂的方位与玄空挨星标准**

- 1.食堂在产业园区整体的功能与定位
- 2.新时下人才的吃住行价值观导向
- 3.食堂的方位与挨星标准
- 4.人员没有归宿感与食堂方位有关系

## 5.案例分析：引发食物中毒与挨星因素

### 七.宿舍区的的功能定位与方位

- 1.宿舍区的环境设置标准
- 2.宿舍区的方位设置
- 3.引发冲突的原因

### 八.干支学在管理中的应用

1. 十天干与十二地支原理和取象
- 2.三合局对经营管理者的影响
- 3.十二地支与时间的下的正确决策应用
- 4.六十甲子与管理者的决策应用
- 5.案例分析：某著名企业负责人，2018 年为何官司不断？
- 6.案例分析：某知名租车平台，为何会在 2022 年遭受退市？
- 7.《四柱学》对企业经营者的指导价值
- 8.迁入日子，与动工建造时间的应用

### 九.工业园区内部环境的布局规划

- 1.停车场的方位
  - 1)传统地理环境学中：水的原理与催旺应用
  - 2) 停车场的方位与风水中收零神水应用
- 2.内部人工景区的设置区
  - 1) 人工水系景观的环境布局
  - 2) 人工假山凉亭布局方位与旺丁的布局设计
- 3.内部人工景观的布局规划设计

### 十.工业园区周边的路河道对主体影响

- 1.地理学中的“砂”和“水”的定义

- 2.产业园区周边的楼房建筑，影响分析
- 4.车道和路对厂房地主体的影响
- 5.造成人员意外伤害的环境原因
- 6.砂水的环境影响化解方法

#### **十一．租购厂房园区要求的地理环境因素分析**

- 1.场地周边砂水的因素分析
- 2.大门的开方与元运的因素分析
- 3.内部功能区的划分
- 4.不能租住的厂房园区地理环境
- 5.正确的分析厂房周边的水对厂房环境影响

#### **十二．流年九星与经营管理注意事项**

- 1.流年九星的原理和应用
- 2.回顾 2023 年流年九星的影响
- 3.2023 年九星的飞布
- 4.九星下对意外事件的引发现象

#### **十三。课程尾部**

- 1.产业园区布局的重点
- 2.厂房选址策划的重点
- 3.答复学员疑惑

————— 课程信息 —————

课程设计：侯志荣 原版设计 版权所有

讲师：侯志荣

常驻地：北京