

# 《未来 3-5 年中国产业经济发展趋势及机遇》

(1 天、6 小时)

课程描述：这是一门对中国宏观经济及产业走势分析和微观实体经济寻找机遇的课程，旨在拓展参训者的视野和增强学员更多的产业资讯。同时客观地看待经济发展中必然出现的一些规律，或者国家政策变化带来的产业机遇或者趋势。在中国，任何一个企业决策者如果在思维和行为上，不与国家的产业政策和导向同步，不深入了解每一项国家宏观经济政策出台的用意和导向，必然会走偏自己的路，甚至会面临万覆不劫的困境。所以，本课客观地分析了中国改革开放 30 年来每一个五年（周期）的产业特点和规律，以及预测未来 3-5 年产业及经济趋势发展的机遇在哪里？哪些产业容易受到国家政策的支持和鼓励，哪些是有很大风险的产业，哪些是未来流行的趋势，哪些是值得企业家留意的机遇。力求用简单明了，通俗易懂的授课方式，讲明许多经济学家讲得很复杂繁琐，高深的经济及产业现状。为企业指出一条可以参考的思路。

中国五年一个周期的产业和经济发展轮回

- 1、中国经济靠什么驱动？商人、商帮、商道？
- 2、目前是不是中国经济与产业发展的谷底？
- 3、许多实体经济，特别制造业老板为何看不懂下一步发展之路在何方？
- 4、传统的制造业赚钱越发困难，人民币越发不安全了吗？
- 5、消费力强劲的中国 1.5 亿的“食利阶层（中产阶级）”已经兴起。

二、面对严峻的产业及经济形势，企业家必须记住三句话

- 1、“当人们的认知水平和客观事实发生冲突或失衡时，人们最习惯的就是否定客观事实。”

案例说明:华为为何牛 B

2、“好箭，好箭，总是发不出，伤不了对手，不能取得市场的认同，这是好箭吗”

案例说明:当年的广东五元集团有何经营上的经验教训？

3、“马云说过：“只要站在风口上，猪都能飞起来”

案例说明：深圳某金融资本公司的圈钱行为

### 三、建国以来中国产业历史四次转型的特点分析总结

1、1949-1978年：军工国企优先的计划经济产业转型；

2、1798-1992年：轻小集加+乡镇企业的产业发展及转型；

3、1992-1998年：服装、饮料及家电的崛起（消费第一次大升级）

4、1998-2015年：房地产+汽车产业的崛起（消费第二次大升级）

目前中国产业及经济到底靠什在么驱动？

三家马车=消费+出口+投资

消费情况不容乐观：案例说明

出口企业面临困难：案例说明

政府投资已无可能：案例说明

四，未来 3-5 年的产业发展趋势及机遇

#### (一) 新实业（新经济）的逐步崛起

互联网经济正以迅雷不及掩耳之势向我们走来

微博女王姚晨 PK 90 后小鲜肉鹿晗，谁会赢？

作家莫言能 PK 网络写手吗？

知名导演张艺谋怎么会败在 80 后作家郭敬明的脚下？

传统制造业的四大优势已经不复存在

获得土地优势：案例分析

人力成本优势：案例分析

税收减免优势：案例分析

创业环保优势：案例分析

汽车工业已经穷途末路

产量已经饱和；

堵车已经成为常态；

新动力，新科技，新环保汽车势在必行；

国企大量裁剪人员，未来科技及机器人会让产业工人下岗待业

传统产业更年期碰上新产业的青春期

小米为何每年呈 30% 递增速度快速发展？案例说明

名创优品叶国富去年产值 50 亿，产品仅十元钱；

阿里、百度、腾讯都不是严格意义上的中国民营企业；

深圳骨传导耳机颠覆人们的消费习惯

## **(二) 新消费（新金融、新银行）走进寻常百姓家**

### **一、金融业转型=网络银行+在线支付+大数据管理**

#### **1、传统的四大商业银行的垄断地位逐渐动摇**

以信用卡为例分析：建行、中行、工行、农行收入严重缩水

#### **2、金融企业发展轻不轻松，就看你选择了走什么样的路！**

### **二、网络银行严重冲击传统的商业银行的业务和收入：**

#### **1、腾讯系的前海微众----家真正互联网银行；**

2、阿里系的浙江蚂蚁金----互联网银行；

3、新希望系的四川希望银行

### 三、消费及支付习惯的革命促使金融业必须转型

1、支付宝、余额宝的兴起；

2、微信支付的便捷和高效；

3、网上银行和手机银行的无店面化操作；

**4、80、90后喜爱手机购物的习惯已经形成；**

#### **(三) 网红经济催生了一个新的产业和机遇**

1、第一代网红还具有有一些才华，或者博出位：

案例:芙蓉姐姐和凤姐

2、第二代网红追求靓丽、整容、崇尚二次元的脸

案例：郭美美、郭富城的女友、鹿晗等等

#### **第三代网红：产品变成了人品**

案例：董明珠、王石和吴晓波

#### **(四) 新城市化、新城镇是未来产业发展趋势及机遇**

**新城市化：世界范围内的高楼大厦是一个标志**

1、目前全世界现存的 100 栋高楼，中国超过了 60 栋。

2、世界第一高楼阿联酋迪拜塔；

3、世界第二高楼上海中心大厦；

#### **CBD“中央商务区”与 E-CBD 对比**

1、传统 CBD 的尴尬和 E - CBD 的魅力

2、上海率先创建 E - CBD 意味着什么

**看看大咖们怎样看城镇化进程中房地产的发展趋势；**

- 1、 美国曼哈顿与北京、上海的房价对比；
- 2、 任志强：“2016年的房价还将继续上涨！”
- 3、 吴晓波：一线城市房地产还有很大的升值空间
- 4、 北京和深圳也不甘示弱，量价齐升；

**新城镇化建设的思路和方法**

- 1、 新城镇化要科学地造新城 ；
- 2、 新城镇化要科学地造小城镇；
- 3、 新城镇化要科学地造美丽之城；
- 4、 新城镇化要科学地造生态小城镇；
- 5、 新城镇化要科学地造宜居的小城镇；
- 6、 新城镇化可以彻底解决交通拥堵、房价过高等老大难的问题；
- 7、 新城镇化要发展现代农业，解决食品安全问题**

**本课小结：这是一个不确定的时代，一切都有变数。**