

# 数据分析打造业务报告（工作坊形式）

## 一、 课程大纲

课程名称：	数据分析打造业务报告（工作坊形式）
培训时长：	1天
课程大纲：	<p><b>第一部分 数据业务报告逻辑</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>一. 多层次的数据分析思维</li><li>二. 从营收 / 利润 / 坪效倒推</li><li>三. 按时间拆解</li><li>四. 按空间拆解</li><li>五. 按公式拆解</li><li>六. 绝对值和相对值</li><li>七. 环比</li><li>八. 同比</li><li>九. 样本选择与避免偏差</li><li>十. 数据可视化</li></ol>

1.

折线图

2.

柱状图

3.

饼图

4.

雷达图

5.

流量转化图

6.

漏斗图

## 第二部分 数据报告生成工具实操

### 一. Excel

1.

常用公式

2.

筛选

3.

数据透视表

4.

匹配对比

### 二. PPT和 word 高阶技能

### 三. 数据平台了解

5.

数据可视化系统

6.

BI系统

### 第三部分 地产的数据报告生成实操

- 四. 土地价值分析
- 五. 房产市场走势分析
- 六. RightHouse: 开源房地产数据分析项目
- 七. 奥威BI标准房地产数据分析解决方案
- 八. 思迈特软件 Smatbi: 房地产数据管理
- 九. FineBI 大数据分析软件
- 十. GeekData: 房产建筑数据分析平台

注：培训中讲师会根据学员的情况进行适当的调整。

## 二、 历史授课（年授课 60 场）

客户

课题



中国联通

数据指导业务创新



中国电信

新时代的数据思维



京东金融

数据分析提高业绩



龙湖地产

房地产行业必掌握的 ChatGPT 技能



中海物业

AI 原理与物业行业 GPT 技能



乐事

AI 原理与运营 / 营销 / 销售场景的应用



快手公益

ChatGPT 原理与养老的结合



康恩贝

医药行业必掌握的 ChatGPT 技能



携程

ChatGPT 和数字人在文旅的应用

### 三、 讲师介绍

#### 卢森煌



- 毕业于北京邮电大学，自动化专业。
- 前阿里巴巴产品经理。
- 啊喔科技 CEO ，公司 18 个月完成 3 轮融资，服务 100 家头部企业做数字化转型。
- 创业故事被央视 CCTV2 、北京日报、深圳卫视、浙江日报等报道过。

- 豆瓣 7.8 分《产品经理面试攻略》作者、AI对话第一书《Prompt 魔法书》作者，均机械工业出版社出版。
- 逆行求职特邀导师、爱思益特邀导师、圣商商学院讲师、实践家总裁班讲师。
- 持有软著 25 个，专利 3 个。
- 授课风趣幽默，喜欢用故事和段子调动氛围，特别是行业八卦让大家越听越精神。