

# 中国经济大变局及银行创新应对策略

吴怀山

**【注】**本大纲内容非一成不变，授课时会根据近期国内外经济形势、热点会议精神、最新国家政策、行业政策以及听课对象和客户需求调整内容

## 一、经济增速：由规模速度型向质量效益型转变

(一) 中国经济减速换挡

- 1、高速增长过渡到中速增长
- 2、不再唯 GDP 论英雄

(二) 五大红利逐渐消退

- 1、人口红利
- 2、资源红利
- 3、WTO 红利
- 4、污染红利
- 5、技术红利

(三) 质量第一、效益优先

## 二、经济结构：从不平衡失序向调结构优化调整

(一) 社会矛盾定调转向

- 1、过去：人民日益增长的物质文化需要同落后的社会生产之间的矛盾

盾

2、现在：人民日益增长的美好生活需要和不平衡不充分的发展之间的矛盾

(二) 当前结构失衡的主要表现

- 1、产业之间结构的失衡
- 2、区域经济发展的失衡
- 3、南北经济发展的失衡
- 4、城乡之间发展的失衡
- 5、贫富差距拉大的失衡
- 6、投资消费之间的失衡
- 7、央地财权事权的失衡
- 8、虚实经济发展的失衡

### **三、发展方式：从粗放污染型向集约绿色型转型**

(一) 粗放污染式增长不可持续

- 1、资源约束、成本高企决定粗放式发展不可持续
- 2、环境约束、国际责任决定污染型发展难以为继

(二) 集约绿色型转型是长期大势

- 1、提高资源的使用效率和配置效率
- 2、政策大力支持节能环保绿色低碳

### **四、经济增长：从投资出口型向内外双循环转变**

(一) 国内大循环已是主体地位

1、消费和投资是经济增长的主要拉动力量

2、出口对经济的贡献度已大幅下降

3、双循环是升级版的拉动内需

(二) 促进经济活动四个环节的内循环

1、生产环节补短板强长板

2、分配环节兼顾公平和效率

3、交换环节物流畅通降成本

4、消费环节促进有效需求

(三) 内循环要提高资源效率，激活七大生产要素

1、提高资源使用效率和配置效率

2、七大生产要素（劳动、土地、资本、知识、技术、管理、数据）

3、政策引导企业数据入表及数据资产盘活

(四) 新发展格局既注重供给侧主线，又要加大需求侧管理

1、供给侧：产业链供应链安全稳定是构建新发展格局的基础

2、需求侧：扩大内需是战略基点

(五) 国内国际双循环相互促进

1、落实《区域全面经济伙伴关系协定》（RCEP）

2、推进《中欧投资协定》（中欧 CAI）

3、积极考虑加入《全面与进步跨太平洋伙伴关系协定》

(CPTPP)

4、积极推进中日韩自贸区谈判

## 五、产业政策：从传统过剩型向新的增长点转变

(一) 支持传统产业优化升级

(二) 壮大战略性新兴产业

——节能环保、新能源、新能源汽车、新材料、新一代信息技术、高端装备制造业、生物制药、航空航天及低空经济、船舶与海洋工程装备等

(三) 布局未来产业

——未来信息、未来材料、未来能源、未来网络、未来空间、未来健康

(四) 加快制造业中高端化、服务化、智能化

(五) 推进现代服务业+五大幸福产业（旅游、文化、健康、养老、体育）

(六) 加快农业现代化、信息化、智能化

(七) 政策支持新兴业态发展

——共享经济、数字经济、知识经济、楼宇经济、体验经济、新金融、新零售、新制造等

(八) 培育“专精特新”梯队

## 六、区域政策：从布局不合理向协调式发展转向

(一) 四大经济版块

1、西部大开发

2、东北全面振兴

3、中部崛起

4、东部现代化

(二) 区域发展战略

1、京津冀协同发展

2、长三角一体化

3、粤港澳大湾区

4、成渝地区双城经济圈

(三) 跨区域发展战略：一带一路

(四) 对外开放新高地：海南自由贸易港

## 七、新城镇化：从大规模城建向分散区域化转变

(一) 经济减速，城镇化率增速下行

1、大规模城市建设的阶段宣告转变

2、产业是支持城市发展的核心动力

3、中国面临全球第五次产业大转移

4、失去产业支撑的城镇化增速减缓

(二) 城镇化是以人为中心的城镇化

1、刘易斯拐点叠加劳动红利在式微

2、各地人才招揽政策吸引年轻群体

3、户籍政策逐渐放松吸纳新增市民

(三) 新型城镇化的发展方向

1、大城市病问题日益严重普遍存在

- 2、资源枯竭型、特大城市逆城镇化
- 3、中心城市和城市群带动的城镇化
- 4、以县城为重要载体的城镇化建设

## 八、房地产市场：从高泡沫风险向稳价去库存转变

### （一）房地产拉动经济的作用下降

- 1、经济的冷热与房地产调控松紧
- 2、不将房地产作为短期刺激经济的手段

### （二）房地产泡沫严重

- 1、哈里森周期
- 2、房价收入比
- 3、租售比
- 4、空置率

### （三）房地产风险防范加剧

- 1、房住不炒成为长期基调
- 2、构建房地产长效机制
- 3、三稳：稳地价、稳房价、稳预期
- 4、房地产监管三条红线
- 5、房地产信贷集中度管理

### （四）房地产市场已发生转向

- 1、市场风向标预示房市高处不胜寒
- 2、买房的投机投资需求逐渐被打压

3、买房刚需群体减少难以支撑泡沫

## 九、商业银行创新应对策略

### (一) 思维创新化

- 1、传统思维与创新思维的对比
- 2、创新思维的核心要素
- 3、创新思维在商业银行中的应用案例

### (二) 经营特色化

- 1、特色化经营的战略意义
- 2、商业银行打造差异化竞争优势的案例

### (三) 组织扁平化

- 1、扁平化组织的定义与特点
- 2、扁平化组织有利于商业银行效率提升
- 3、实施扁平化组织的挑战与对策

### (四) 网点多元化

- 1、网点多元化的形态
- 2、多元化网点的优势

### (五) 客户长尾化

- 1、长尾理论
- 2、长尾客户的开发与维护策略
- 3、长尾理论在银行业的应用案例

### (六) 服务电子化

1、电子化服务的优势与挑战

2、电子化服务的主要形式

(七) 销售线上化

1、线上销售渠道

2、线上与线下销售的协同策略

3、大数据驱动下的精准营销

4、线上销售的案例

(八)人才多元化

1、人才结构调整是大势所趋

2、新金融机构的人才多元化

(九) 学习常态化

1、学习激发人的潜能

2、学习型组织的构建

**课程时间：**1天-3天，视授课时间内容适当繁简

**适合群体：**银行中高层管理人员、基层员工




## 【 吴怀山老师主讲课程 】

宏观经济形势及相关热点课题

银行课题

房地产、建筑相关课题

