

企业法律风控培训——合同法与公司法

课程背景

合同法部分主要为企业管理人员讲授与合同相关的法律实务。合同是最为常用、最为多变的法律实践中的具体形式，涉及到诸多的法律部门。课程主要讲授在实践业务中的合同法基本逻辑，本课程的目的在于，通过对合同文本及其应用的实务训练，增强学生综合运用已经学习的能力，将法律知识应用于实际交易中的能力，并对合同纠纷的解决思路有框架性的理解，掌握和提高应用能力，为日常工作奠定基础。

公司法是市场经济条件下及其重要的新兴的法律部门。随着我国社会主义市场经济体制的确立和发展，建立社会主义现代企业制度就成为发展我国市场经济的必然要求。而建立现代化企业制度的核心，就是实行公司制度。特别是 2014 年修订的《公司法》，极大促进了创业活动和新公司治理结构。

本课程的设置目的，就是以《中华人民共和国公司法》及配套法为依据，在适当借鉴世界主要发达国家公司制度的基础上，系统阐述我国公司法的基本原理、介绍我国公司制度的特点和基本内容。公司法是研究公司法律的科学，是从法律的角度研究公司如何设立、如何组织与管理、如何规范运行的科学。通过该门课程的学习，掌握有限责任公司的基本概念、特征及设立的条件和程序，掌握有限责任公司的各级管理机构。期望能理解公司法的基本知识，掌握有关的法律规范，提高学员在商事领域的应用能力。

通过本课程的学习，可以建立合同法与公司治理相关法律意识。

课程收益：

1. 基本掌握公司法核心问题要领；
2. 了解公司治理结构；
3. 规避公司运营与管理风险；
4. 完善公司管理制度；
5. 让学员了解企业签订合同的相关的法律法规；
6. 提高学员在商事领域的应用能力。
7. 基本掌握合同法核心问题要领；
8. 建立合同成立等法律意识；
9. 规避合同管理风险；
10. 提高学员在商事领域的合同应用能力。

课程时间：2 天，6 小时/天

授课对象：企业主、管理人员
授课方式：讲解+问答+案例

课程大纲

第一讲 合同法

一、合同的订立

1. 要约与承诺

- 1) 要约的概念及构成要件
- 2) 要约邀请的定义和种类

2. 承诺的概念和构成要件

- 1) 承诺的期限
- 2) 承诺的效力

案例 1：甲公司向乙公司发送一份传真：急需 10 台 A 型号电脑，每台价格 3000 元，三日内到货。乙公司收到后立即回复：好的。第三天，乙公司将货物送到甲公司，请问：甲公司是否有权拒绝收货？

案例演变 2：如果乙公司回复：好的，但第四天到货。甲公司收到后没有回复。请问：甲公司是否有权拒绝收货？

案例演变 3、4、5（略）

通过不断的案例演变，使学员快速理解要约与承诺的法律规定。

二、合同的效力

1. 成立与生效

- 1) 生效条款

案例：“本协议签字盖章后生效”、“本协议签字、盖章后生效”、“本协议签字和盖章后生效”以及“本协议签字或盖章后生效”的区别

- 2) 附条件生效与附期限生效

2. 无效合同与可撤销合同

- 1) 无效与可撤销
- 2) 约定失效
- 3) 无效合同的后果
- 4) 不受合同效力影响的条款

三、合同的履行

1. 合同条款的缺失与推定

- 1) 质量要求不明
- 2) 价款不明
- 3) 履行地点或期限不明
- 4) 履行方式或费用不明

2. 抗辩权

- 1) 先履行抗辩权
 - 2) 同时履行抗辩权
 - 3) 不安履行抗辩权
3. 不可抗力

四、合同的变更与转让

1. 变更的方式

2. 转让

- 1) 权利转让
- 2) 义务转让

3. 权利义务的终止

五、违约责任

- 1) 一般违约与重大违约的区分
- 2) 根本违约界定
- 3) 法定解除权与约定解除权
- 4) 违约金的设定与减少抗辩

六、格式合同的概念与特点

1. 概念

2. 格式合同的特点

- 1) 要约的广泛性，持续性和严密性。
 - 2) 格式合同签订中双方法律地位的不平等性。
 - 3) 我国合同法赋予格式合同提供者的法定义务
3. 格式条款中的保护弱者利益原则

- 1) 合同条款歧义的解释
- 2) 对免责条款的效力认定

七、以买卖合同为例分析合同的难点条款

【案例分析】某村民甲与乙签订了一买卖合同。合同约定，甲卖给乙 4 头牛，款项为 8000

元。先支付 3000 元货款，其余款项在半年内付清。在付清剩余款项之前，甲保留对牛的所有权。签订合同的第二天，乙将牛牵走。根据合同法及相关法律讨论下列问题：

1. 假如在牛款付清之前牛 1 被水淹死，损失由谁负责？为什么？
2. 假如在牛款付清之前，牛 2 生下一头下牛，该小牛的所有权归谁？为什么？

.....

1. 质量标准条款

- 1) 国家标准与行业标准
- 2) 约定标准
- 3) 样品标准

2. 交付方式条款

- 1) 不动产交付
- 2) 动产交付
- 3) 运输中货物交付
- 4) 第三方交付
- 5) 占有改定

3. 付款条款

- 1) 付款条件约定
- 2) 付款节点设置
- 3) 付款流程
- 4) 付款抗辩

4. 定金条款

法律小常识：订金与定金的区分

5. 风险转移条款

- 1) 风险转移重要性
- 2) 风险转移分界点
- 3) 不同情形下的风险转移
- 4) 所有权保留与风险转移

6. 验收条款

- 1) 外观验收
- 2) 开箱验收
- 3) 出厂检验
- 4) 安装验收

- 5) 单机调试验收
- 6) 联动验收
- 5) 最终验收

7. 争议管辖条款

- 1) 约定管辖与专属管辖
- 2) 诉讼与仲裁
- 3) 管辖的冲突

八、常见有名合同

- 1. 借款合同
- 2. 租赁合同
- 3. 融资租赁
- 4. 运输合同
- 5. 承揽合同
- 6. 仓储与保管合同
- 7. 委托、行纪、居间合同

第二讲 公司法

一、有限责任公司的概念和特征

- 1. 有限责任的精髓
- 2. 新公司法对股东出资义务的变化
- 3. 揭开法人面纱制度
- 4. 新公司法中章程自由度分析

二、有限责任公司的组织架构

- 1. 股东和股东会
- 2. 董事会**
 - 1) 董事会的设立
 - 2) 公司负责人资格的禁止条件
 - 3) 董事和高级管理人员的义务
- 3. 监事会

三、注册资本、出资及资本的增加和减少

- 1. 注册资本与有限责任

2. 出资方式

- 1) 货币出资
- 2) 实物出资
- 3) 知识产权出资

3. 增资与减资

四、有限责任公司的股权转让

1. 股权转让程序
2. 优先购买权
3. 股权转让瑕疵责任

五、中小股东权益保护制度

1. 股东知情权
 2. 撤销决议诉讼
 3. 召开会议权
 4. 质询董监高
 5. 股东派生诉讼
 6. “用脚投票”制度
- 【公司法案例集合】**（略）

第三讲 廉洁协议

一、职务犯罪

1. 国有身份的职务犯罪
2. 非国有身份的职务犯罪
3. 商业贿赂

二、常见不当商业行为的风险防控

1. 回扣
2. 礼金
3. 泄密
4. 商业串通
5. 同业竞争

【商业案例集合】（略）