

# 建设工程项目设计最关键的十大成本控制问题与解决对策

## 【课程大纲】

### 第一篇 工程项目设计与投资控制成本影响要数分析

- 一、建设项目各阶段投资成本控制与工程造价对应梳理
- 二、建设项目投资成本控制关键节点对工程造价的影响
- 三、投资成本控制五原则
- 四、施工项目成本管理五原则
- 五、工程各阶段对项目经济性影响的程度
- 六、工程项目全寿命周期各阶段对投资的影响
- 七、各阶段投资计划值与实际值的比较
- 八、项目实施各阶段投资成本控制的任务与措施
- 九、传统施工项目不同阶段造价控制

### 第二篇 项目设计与造价关键十大成本控制问题与解决对策

- 一、造价管控问题与解决对策
- 二、规划设计问题与解决对策
- 三、结构设计问题与解决对策
- 四、装饰（室内外）设计问题与解决对策

五、景观（绿化）设计问题与解决对策

六、给排水（消防）设计问题与解决对策

七、暖通、动力问题与解决对策

八、电气（强弱电）设计问题与解决对策

九、设计审查问题与解决对策

十、标准设计问题与解决对策

### **第三篇 设计阶段成本管理控制的方法与措施**

一、限额设计成本控制要素

二、设计阶段成本管理成本优化

三、设计阶段投资成本控制管理流程

四、设计阶段投资成本控制的技术方法

五、设计阶段成本控制主要措施